


Land Ownership Certificate and Usufruct Documents

नेपाल सरकार
भूमिसुधार तथा व्यवस्था मन्त्रालय
भूमिसुधार तथा व्यवस्था विभाग
मालपोत कार्यालय

जग्गाधनी सकेत नम्बर :
ज ध प्र प ज न

जग्गाधनी दता प्रभाणी पुजारी

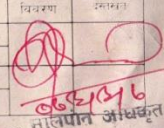


जग्गाधनीको नाम थर : महाकवी देवकोटा क्यामपस
ठेगाना : जिल्ला - नवलपरासी गा.वि.स. न.पा. - सुनवल वडा नं. - ४


नागरिकता / दती मिति :
कार्यालय : जिल्ला प्रशासन कार्यालय, नवलपरासी

जग्गाधनीको दस्तावेज नम्बर


जग्गाधनीको दस्तावेज नम्बर

प्रमाण संकेत	कारोबार व्यहोरा	गा.वि.स. न.पा.	वडा नं. तस्मा मिति	कित्ता नं.	विक्रय थर आचारी इकाई	ज.ध.को इकाई	मौजाको नाम थर	वि.स. वा बर्ग	क्षेत्रफल विमाहा बर्ग मि	मोटा पाता नं.	कैफियत विवरण	प्रमाण गर्नेको दस्तावेज
४१०	१०/०३/०३/०३	सुनवल	४	५८७	आचारी	एकमुठी	५५०००१	खेत	०-१-०-०	२०७७		
	राजिनामा		४		रेकर निजि	एकमुठी		शयम	३३८-६४	१०४७१		
	१०/०३/०३/०३	सुनवल	४	५८५	आचारी	एकमुठी	५५१००१	खेत	०-२-०-०	२०७७		
	राजिनामा		४		रेकर निजि	एकमुठी		ब्रजवल	६७७-२८	१०४७१		

जम्मा क्षेत्रफल : १,०१५.९२

पिन्ट गर्नेको दस्तखत :- 

पिन्ट मिति :- १०/०३/०३/०३

रजु गर्नेको दस्तखत :- 

नालिपान अधिष्ठाता

Page 1 of 1



नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
नापी विभाग

०७८-५२०१३९

नापी कार्यालय, नवलपरासी

च. नं.: ४२९

पत्र संख्या:-

श्री अहाकवि देवकोटा कृष्णप्रसाद श्रेष्ठ
नवलपरासी



मिति २०८०/०६/१५

५०९०६५०

२०८०/०६/१५

विषय:- प्लट रजिष्टर उतार पठाएको ।

त्यहाँको प.स. ०८०)०८१..... च.नं. २३६..... मिति २०८०/०६/१५..... को प्राप्त पत्र अनुसार निम्न बमोजिम प्लट रजिष्टर उतार गरी पठाएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

सि. नं.	गा.वि.स. / न.पा.	वार्ड नं.	सिट नं.	साविक			हाल			तर्फ	कैफियत
				कि.नं.	क्षे.फ.	ज.ध.	कि.नं.	क्षे.फ.	ज.ध.		
	५०९०६५०	५	-	६	०-५-५						
	११	११	-	८	०-७६-५						
	११	११	-	५	०-७८-५						
	११	११	-	१०	०-७६-८						
	११	११	-	११	१-१३-१५						



(Signature)
६१९५

(Signature)
०९१५
नापी अधिकृत

कित्ता फोड गर्ने

चेक गर्ने

सदर गर्ने

11819
मिली गौमा बाबा मिलि बलि दाउरु मायुडि नउका
गौमा मएडेके पुनवल ४ डिसे ११, १५, ६, ५, १० डिसेमा
का पछि लकी गिरीध गके हुन्ने। उक्त अपुजाकेलेपु
काका १ मा लडा भनि पकि लडेकाके कुठि राकी गिरिध
गके हुन्ने गौमा पसे उगापलादि उकाका लजाएमा
सैपु हु मति सुस्ते राजीदाप मी डेउ जनेउ उका
ममोति नि. प्रका. का. न. ड. कापु व. नेपाल लडा
का पछि।

उकाका उगाडे नउका बाप नपला म पुनवल ४ डिसे
उपम मएडे, निजने माका १ मा लडा भनि जएके
हाके निजने मसु म तिउडा हउका देहा दिनु कएके
देहा कीका म मीकाडे मीपुका कएके मसु
उका देहाके देहा नापका कुवा देगी - १

१. मली कुवाका नाउका बाप नपला म पुनवल ४ डिसे १५ मा
म. नि. ०-५-० र डिसे ६ मा ०-५-५ म. नि. उपम
उकाका मली कुवाके मसु कुडा निजने देहा देहा पुगेके

२. डे (मली कुवा) डे काके देहा देहा कुवा
५

उकाका उगाडे नउका बाप नपला म पुनवल ४ डिसे ५ म.
म. ०-१८-५ उपम मएडेका निजने पाली ६० पुका
कुवाले
निजने कुवाके मके मीका पलाद पुकाका - १

उकाका उगाडे नउका बाप नपला म पुनवल
४ डिसे १० म. नि. ०-१६-० उपम मएडेका निजने
कुवाके ६१ कुवा पलाद कुवाले नउका नउका नउका ४/१११२

रोडेवा
मि. न. ड. पुनवल मा. नि. ० डिसे ११ गति निजने पलाद
पडेल
५



सुनवल नगरपालिका

☎: ०७८-५७०११६

SUNWAL MUNICIPALITY

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय सुनवल, नवलपरासी (ब.सु.प.)

Office of The Municipal Executive, Sunwal, Nawalparasi

Lumbini Province, Nepal

पत्र संख्या : ६८०/६८९
च.न. १३०

मिति: २०८०/०४/१४

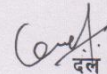
महाकवि देवकोटा क्याम्पस
सुनवल ४ नवलपरासी (ब.सु.प.)

विषय : प्राविधिक प्रतिवेदन सम्बन्धमा

यस महाकवि देवकोटा क्याम्पसको फिल्ड निरीक्षण गर्दा यस क्याम्पसले भोग चलन गरेको जग्गाको कित्ता तथा सो कित्ताको वस्तुगत स्थिती देहाय बमोजिम रहेको छ ।

क्र.स	नक्सा नं	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	कित्तामा उल्लेख भएको नाम	कैफियत (फिल्ड बुक) उल्लेख	दर्ता श्रेस्ता विवरण
१	४/क	७	०-९-५	मन्ती कुवर नाममा उल्लेख भएको कित्ता	यो जग्गा बेनिस्साको हो २०२१ साल देखि जोति खाएको छ ।	यस व्यक्तिको नाम मोठ श्रेस्ता तथा LRMIS मा समेत फेला नपरेको
२	४/क	८	०-१७-५	खाली कित्ता	खाली रहेको	
३	४/क	९	०-१८-५	बन्दु कुमाव नाममा उल्लेख भएको कित्ता	यो जग्गा बेनिस्साको हो २०२१ साल देखि जोति खाएको छ ।	यस व्यक्तिको नाम मोठ श्रेस्ता तथा LRMIS मा समेत फेला नपरेको
४	४/क	१०	०-१७-८	राम ओतार कुमावको नाममा उल्लेख भएको कित्ता	यो जग्गा बेनिस्साको हो २०२१ साल देखि जोति खाएको छ ।	यस व्यक्तिको नाम मोठ श्रेस्ता तथा LRMIS मा समेत फेला नपरेको
५	४/क	११	१-१३-१५	कुइरनाथ कुवरको नाममा उल्लेख भएको कित्ता	यो जग्गा बेनिस्साको हो २०२१ साल देखि जोति खाएको छ ।	यस व्यक्तिको नाम मोठ श्रेस्ता तथा LRMIS मा समेत फेला नपरेको

कैफियत : माथि उल्लेखित कित्ताहरुको क्षेत्रफल बाहेक अन्य जग्गाको क्षेत्रफल पनि क्याम्पसको कम्पाउण्ड भित्र पर्ने देखिन्छ ।


दल बहादुर ओली
अभिन

दल बहादुर ओली
अभिन



सुनवल नगरपालिका

SUNWAL MUNICIPALITY

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, सुनवल, नवलपरासी (ब.सु.प.)

Office of The Municipal Executive, Sunwal, Nawalparasi

लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

Lumbini Province, Nepal

पत्र संख्या :

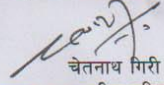
च.न.:

हकदाबी सम्बन्धी सूचना ।

मिति.: २०८०।०८।०५

सुनवल नगरपालिका वडा नं ४ मा अवस्थित महाकवि देवकोटा क्याम्पस, सुनवल नवलपरासी (ब.सु.प.) ले चर्चेको जग्गाको देहाय बमोजिम फिल्डबुकमा उल्लेखित कित्ताहरूको जोताहाको नाम, थर र बतन भएका व्यक्तिहरूलाई सहायक प्रमुख जिल्ला अधिकारी सहितको रोहबरमा मिति २०६३।१२।२२ गतेको लिखत कागज अनुरूप उक्त व्यक्तिहरूलाई २०३३/२०३४ सालमा तत्कालिन माकर गाविस वडा नं. १ मा जग्गाको सट्टा भर्ना दिई उक्त स्थानबाट उठाई ल्याएको तथा स्वयम् व्यक्तिहरू वा स्वयम् व्यक्तिहरूको मृत्यु भएको भए उनीहरूको नजिकको नातेदार पिता, पति, दाजुभाई, छोरा, छोरीले उक्त जग्गाको भोग तथा स्वामित्व छोडेको लिखित सहि छाप गरिएको तथा भूमि सुधार तथा मालपोत कार्यालयबाट प्राप्त विवरण अनुरूप उल्लेखित जग्गाको दर्ता श्रेष्ठा प्रतिलिपिमा जग्गाको मोठ तथा LRMIS खोजी गर्दा फेला नपरेको र २०६० सालदेखि महाकवि देवकोटा क्याम्पसले भोग चलन गर्दै आईरहेको क्याम्पस सञ्चालक समितिको निर्णय सहित लेखि आएको हुदा सो क्याम्पसले चर्चेको देहाय बमोजिम फिल्डबुकमा उल्लेखित कित्ताहरूको स्वामित्व नेपाल सरकारको नाउँमा कायम गर्नको लागि कसैको दावी विरोध वा उजुर बाजुर भएमा यो सूचना प्रकाशन भएको मितिले १५ दिन भित्र प्रमाण सहित दावी विरोध वा उजुर, बाजुर गर्नुहुन सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि नगरकार्यपालिकाको मिति २०८०।०७।२० को निर्णय अनुसार यो सूचना प्रकाशन गरिएको छ अन्यथा उक्त जग्गाहरू नेपाल सरकारको नाममा कायम गर्न प्रक्रिया अगाडी बढाईने व्यहोरा समेत जानकारी गराईन्छ ।

क्र. स.	गा.वि. स /न.पा.	वडा नं.	कित्ता नं.	जोताहाको नाम थर, बतन, नाम	चार किल्ला				क्षेत्रफल	किसानको व्यहोरा (फिल्डबुकमा उल्लेख)
					पू.	प.	उ.	द.		
१	सुनवल	४/क	७	मन्ती कुवर	जंगल	जंगल	जंगल	८	०-९-५	यो जग्गा बेनिस्साको हो, २०२१ साल देखि जोती खाएको छ ।
२	सुनवल	४/क	८	-	जंगल	जंगल	७	९	०-१७-५	-
३	सुनवल	४/क	९	वन्दु कुमाव	जंगल	जंगल	८	१०	०-१८-५	यो जग्गा बेनिस्साको हो, २०२१ साल देखि जोती खाएको छ ।
४	सुनवल	४/क	१०	राम ओतार कुमाव	जंगल	जंगल	९	११	०-१७-८	यो जग्गा बेनिस्साको हो, २०२१ साल देखि जोती खाएको छ ।
५	सुनवल	४/क	११	कुईरनाथ कुवर	जंगल	जंगल	१०	१२	१-१३-१५	यो जग्गा बेनिस्साको हो, २०२१ साल देखि जोती खाएको छ ।


चेतनाथ गिरी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

चेतनाथ गिरी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



सुनवल नगरपालिका

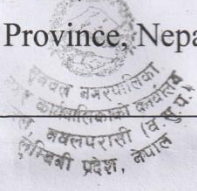
SUNWAL MUNICIPALITY

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, सुनवल, नवलपरासी (ब.सु.प.)
Office of The Municipal Executive, Sunwal, Nawalparasi

लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

Lumbini Province, Nepal

पत्र संख्या : ०८०१०८५
च.न.: १११५



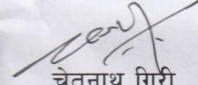
मिति २०८०।०८।०५

श्री महाकवि देवकोटा क्याम्पस,

सुनवल नवलपरासी (ब.सु.प.)

विषय : सूचना टाँस गरी जानकारी दिनुहुन ।

उपरोक्त सम्बन्धमा यस कार्यालयको मिति २०८०।०८।०५ मा प्रकाशित हकदावि सम्बन्धी सूचना यसै पत्रसार्थ पठाईएको छ । उक्त पत्र तहाँ कार्यालयको सूचना पाटीमा टाँस गरी सो को जानकारी यस कार्यालयमा दिनुहुन अनुरोध छ ।


चेतनाथ गिरी

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

चेतनाथ गिरी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत